

ANEXO Nº \_\_\_\_\_ MATRIZ DE RIESGOS PARA EL SUMINISTRO DEL SERVICIO DE HOTEL

| CLASE DE RIESGO                                   | TIPIFICACIÓN DEL RIESGO |   |   | CATEGORÍA DEL RIESGO |                            |                                   |          |          |          |
|---|-------------------------|---|---|----------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------|----------|----------|
|   | Nº                      | DESCRIPCIÓN   | OBSERVACIONES   | UNICAUCA             | PROPONENTE Y/O CONTRATISTA | COMPAÑÍA ASEGURADORA y/o GARANTÍA | PROBABLE | MAGNITUD | DURACIÓN |
| ADMINISTRATIVOS                                   | 1                       | El proponente y/o contratista no firma el contrato  | Porque el contratista no quiso firmarlo, o no aceptó las cláusulas estipuladas. Por lo tanto se procede a la aplicación de la póliza de seriedad de la oferta.  |                      |                            | X                                 | B        | B        | B        |
|   | 2                       | El contratista no cumple con las obligaciones contractuales   | Se refiere a cualquier clase de incumplimiento por parte del contratista, en cualquier etapa del contrato. Antes, durante y después de la orden de iniciación del contrato. O por la ejecución deficiente, elementos y/o servicios de mala calidad, etc. Multas, sanciones, incumplimientos, caducidades.<br>Que incumpla con el pago de salarios y prestaciones sociales del personal con el cual desarrolle el contrato.<br>Será responsabilidad total del contratista cumplir con las obligaciones a cargo suscritas por él en el contrato, con excepción de situaciones de fuerza mayor y/o caso fortuito o en todas aquellas donde el contratista demuestre que no tuvo responsabilidad. | p                    | X                          | X                                 | A        | A        | A        |
|   | 3                       | El personal del contratista deja de trabajar ante el incumplimiento del pago oportuno de salarios y prestaciones sociales y/o honorarios  | El contratista no puede desarrollar a cabalidad el trabajo debido a la falta de personal.   |                      | X                          | X                                 | M        | A        | M        |
|   | 4                       | Errores en la propuesta cometidos por el proponente y/o contratista   | El proponente y/o contratista no integra toda la información disponible, para evitar los errores.   |                      | X                          |                                   | A        | M        | M        |
|   | 5                       | Propuesta del contratista con precios artificialmente bajos   | El proponente establece precios por fuera del mercado que afectan intencionalmente y de mala fe, el valor del contrato  |                      | X                          |                                   | A        | M        | A        |
|   | 6                       | Errores cometidos por el contratista durante la ejecución del contrato  | El contratista se ajustara a lo establecido en el contrato.   |                      | X                          | X                                 | M        | M        | M        |
| JURÍDICOS - LEGALES - DOCUMENTALES - REGULATORIOS | 7                       | Problemas entre personas particulares (naturales, socios de personas jurídicas, socios de consorcios o uniones temporales y demás personas que contratan o trabajan para la Universidad del Cauca). | El contratista debe evitar este tipo de situaciones que puedan afectar el normal desarrollo del contrato  |                      | X                          |                                   | B        | B        | B        |
|   | 8                       | Fallece el contratista y/o el representante legal.  | Fallece el contratista en calidad de persona natural o fallece el representante legal de la persona jurídica o de la persona plural.  |                      |                            | X                                 | B        | B        | B        |
|   | 9                       | Disolución de la persona jurídica   | La persona jurídica se disuelve o entra en quiebra  |                      | X                          | X                                 | B        | B        | B        |
|   | 10                      | Daños a Terceros  | El contratista no asume responsabilidad de daños a terceros   |                      | X                          | X                                 | M        | A        | M        |
|   | 11                      | Suspensiones del contrato.  | El contratista debe prever esta situación por causas ajenas a su voluntad. La suspensión no genera, en virtud del tiempo compensatorio, remuneración adicional.   |                      | X                          |                                   | B        | B        | B        |
|   | 12                      | Abandono del contrato por parte del contratista   | El contratista abandona definitivamente la ejecución del contrato.  |                      | X                          | X                                 | B        | A        | A        |
| FINANCIEROS                                       | 13                      | Insolvencia del Contratista   | El contratista no tiene los recursos necesarios para la ejecución del contrato.   |                      | X                          | X                                 | B        | B        | B        |
|   | 14                      | Paros sociales ocasionados por comunidades.   | Movimientos de carácter social que afectan el normal desarrollo del contrato  | X                    |                            |                                   | B        | B        | M        |
| FUERZA MAYOR                                      | 15                      | Terremotos, inundaciones, deslizamientos, vientos, incendios, fuerzas de la naturaleza.   | Situaciones de carácter imponderable  | X                    |                            |                                   | B        | B        | M        |
|   | 16                      | Terrorismo  | Situaciones probables y difíciles de anticipar  | X                    |                            |                                   | M        | M        | M        |

El Proponente: \_\_\_\_\_